

## PERSBERICHT

### **BNP Paribas Real Estate verzegeld de transactie tussen Eloy en Ecowoodz voor de verkoop van een perceel van 11Ha in Engis.**

In het kader van de uitbreiding van hun bedrijfsactiviteiten, koopt Eloy een perceel van 11 ha van Ecowoodz (50 % in het bezit van IMG en de andere helft is van Green-Invest), gelegen in Engis nabij Luik. Het betreft het in onbruik geraakte bedrijventerrein van Cegram, die momenteel wordt afgebroken en omgebouwd. BNP Paribas Real Estate België heeft de dialoog tussen beide partijen gevoerd.



Het is een grootschalig project voor Eloy. De groep wil de site afbreken en klaarstomen voor nieuwe economische activiteiten tegen 2025. Ander belangrijk doel: de waterwegen benutten. Het perceel ligt per slot van rekening aan de Maas en op de site is al 240 m dek aanwezig. Vervoer per schip is niet alleen milieuvriendelijk, maar maakt het ook mogelijk om een groter volume in één transport te vervoeren.

Dankzij deze deal, biedt BNP Paribas Real Estate deze belangrijke partner de mogelijkheid om de site, centraal gelegen in de gouden driehoek, te ontplooiën en groener te maken. Gelegen aan de Maas en in de nabijheid van de luchthaven van Luik en het stadscentrum, maken van het perceel een belangrijke locatie voor de regionale economie. Door de ecologische voetafdruk van het domein te verlagen (zonnepanelen op het dak, enz.), zal de site voldoen aan de huidige verwachtingen. De toekomstige huurders van de gebouwen en buurtbewoners zullen van deze inspanningen meegenieten.

#### **Over BNP Paribas Real Estate:**

BNP Paribas Real Estate is een internationale marktleider die zijn klanten een breed scala van diensten biedt die de gehele levenscyclus van een onroerend goed bestrijken: Promotie, Transactie, Advies, Expertise, Property Management en Investeringsbeheer. Met 4500 medewerkers en als "one-stop-shop"-bedrijf begeleidt BNP Paribas Real Estate eigenaars, huurders, investeerders en overheden dankzij zijn lokale expertise in 23 landen (via zijn vestigingen en zijn netwerk van Aziatische allianties). BNP Paribas Real Estate maakt deel uit van BNP Paribas Group, wereldleider op het gebied van financiële diensten.

BNP Paribas Real Estate heeft, als betrokken partij voor de stad van de toekomst, het doel om de transitie naar duurzamer vastgoed te stimuleren: lage koolstofemissie, veerkrachtig, inclusief en comfortabel. Om dit te bereiken heeft het bedrijf vier CSR-doelstellingen bepaald: het verbeteren van de economische prestaties en het ethisch verantwoord gebruik van gebouwen; het integreren van een lage koolstofovergang en het verminderen van de milieuvoetafdruk; de ontwikkeling, betrokkenheid en welzijn van zijn medewerkers verzekeren; actief zijn in de vastgoedsector en lokale initiatieven en partnerschappen ontwikkelen.

Volg ons op



#BEYONDBUILDINGS

U vindt al onze diensten terug op: [www.realestate.bnpparibas.com](http://www.realestate.bnpparibas.com)  
Vastgoed voor een wereld in verandering

#### **Press contacts:**

(FR) Pascal Mikse, Head of Research, Marketing and Communication Belux – +32 2 290 59 23 – [pascal.mikse@bnpparibas.com](mailto:pascal.mikse@bnpparibas.com)  
(NL) Camille Verheyden, Specialist Marketing & Communication – +32 472 29 33 22 – [camille.verheyden@bnpparibas.com](mailto:camille.verheyden@bnpparibas.com)